

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
			<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАСТЕР ЖКХ"</b>	по ОКПО	<b>11718099</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5027232625</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.32.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>140013, Московская обл, Люберцы г, Победы пр-кт, д. № 13, пом. 019</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	232	128	60
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	232	128	60
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	221	111	265
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	2	2
	Дебиторская задолженность	1230	77 187	88 704	37 376
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	5 770	1 270	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 083	6 295	1 813
	Прочие оборотные активы	1260	6	5	-
	Итого по разделу II	1200	87 269	96 387	39 456
	<b>БАЛАНС</b>	1600	87 501	96 515	39 516

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	20 913	24 171	6 371
	Итого по разделу III	1300	20 923	24 181	6 381
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	114	114	114
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	114	114	114
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	2	2	2
	Кредиторская задолженность	1520	66 462	72 218	33 019
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	66 464	72 220	33 021
	<b>БАЛАНС</b>	1700	87 501	96 515	39 516

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Выборова Светлана  
Львовна**  
(расшифровка подписи)

14 марта 2022 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710002</b>		
			<b>31</b>	<b>12</b>	<b>2021</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАСТЕР ЖКХ"</b>	по ОКПО	<b>11718099</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>5027232625</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе</b>	по ОКВЭД 2	<b>68.32.1</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	371 446	345 405
	Себестоимость продаж	2120	(365 481)	(312 644)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 965	32 761
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(23 505)	(22 738)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 540)	10 023
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	557	124
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	18 412	11 799
	Прочие расходы	2350	(1 790)	(726)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(361)	21 220
	Налог на прибыль	2410	(1 897)	(1 420)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 897)	(1 420)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 258)	19 800

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 258)	19 800
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Выборова Светлана  
Львовна**  
(расшифровка подписи)

14 марта 2022 г.

