

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	<table border="1"> <tr><th align="center" colspan="3">Коды</th></tr> <tr><td align="center" colspan="3">0710001</td></tr> <tr> <td align="center">31</td> <td align="center">12</td> <td align="center">2020</td> </tr> </table>			Коды			0710001			31	12	2020
Коды														
0710001														
31	12	2020												
		Дата (число, месяц, год)												
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАСТЕР ЖКХ"	по ОКПО	11718099											
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5027232625											
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКВЭД 2	68.32.1											
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16										
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384											
Местонахождение (адрес)	140013, Московская обл, Люберцы г, Победы пр-кт, д. № 13, пом. 019													

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	128	60	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	128	60	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	111	265	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	2	2	-
	Дебиторская задолженность	1230	88 704	37 376	14 742
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 270	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 295	1 813	482
	Прочие оборотные активы	1260	5	-	5
	Итого по разделу II	1200	96 387	39 456	15 229
	БАЛАНС	1600	96 515	39 516	15 229

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	24 171	6 371	(5 855)
	Итого по разделу III	1300	24 181	6 381	(5 845)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	114	114	1 114
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	114	114	1 114
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2	2	52
	Кредиторская задолженность	1520	72 218	33 019	19 908
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	72 220	33 021	19 960
	БАЛАНС	1700	96 515	39 516	15 229

Руководитель

Выборова Светлана
Львовна

(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "МАСТЕР ЖКХ"	ИНН	11718099		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5027232625		
Вид экономической деятельности	Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе	по ОКФС	68.32.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	345 405	218 552
	Себестоимость продаж	2120	(312 644)	(193 031)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	32 761	25 521
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(22 738)	(16 448)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 023	9 073
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	124	-
	Проценты к уплате	2330	-	(47)
	Прочие доходы	2340	11 799	5 236
	Прочие расходы	2350	(726)	(997)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	21 220	13 265
	Налог на прибыль	2410	(1 420)	(1 039)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 800	12 226

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 800	12 226
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Выборова Светлана
Львовна**

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 марта 2021 г.