

Протокол № 1

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, дом 13, корп. 1, проведенного в заочной форме.

Протокол составлен «06» февраля 2021 г.

Место составления: г. Москва, ул. Лавриненко, дом 13, корп. 1.

Инициаторы проведения настоящего Общего собрания собственников помещений (далее по тексту - Общее собрание) в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, дом 13, корп. 1 (далее по тексту - Многоквартирный дом, МКД):

Яновский Михаил Викторович (собственник квартиры № 81 в Многоквартирном доме),

Захаркина Екатерина Викторовна (собственник квартиры № 98 в Многоквартирном доме),

Поляков Игорь Андреевич (собственник квартиры № 188 в Многоквартирном доме).

Номера и даты регистрации права собственности инициаторов Общего собрания, а также иных собственников помещений в Многоквартирном доме приведены в Приложении №2 к настоящему Протоколу.

Сообщение о проведении Общего собрания представлено в Приложении № 3 к настоящему Протоколу. Указанное сообщение вручалось собственникам помещений лично либо направлялось заказным письмом. Ведомость оповещения с указанием способа оповещения каждого собственника приведена в Приложении № 4 к настоящему Протоколу. Подписи собственников, получивших сообщение лично, – в Приложении № 5 к настоящему Протоколу, почтовые квитанции по каждому заказному письму – в Приложении № 6 к настоящему Протоколу.

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме проводилось в форме заочного голосования в период с «15» декабря 2020 г. по «31» января 2021 г.

Принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, проводилось путем передачи в счетную комиссию письменных решений собственников по указанным в повестке дня вопросам.

Решения собственников помещений в Многоквартирном доме передавались собственниками инициаторам общего собрания через почтовые ящики квартир 32, 81, 98, 188, 241 по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, дом 13, корп. 1.

Общее число голосов собственников помещений в Многоквартирном доме составляет 100% голосов, общая площадь жилых и нежилых помещений в Многоквартирном доме 14081,7 кв. м.

За период с «15» декабря 2020 г. по «31» января 2021 поступило 217 письменных решений собственников помещений в Многоквартирном доме, из них признаны недействительными 3 решения. Собственники помещений в

Многоквартирном доме, решения которых получены до окончания их приема, считаются принятыми участие в настоящем Общем собрании собственников помещений в Многоквартирном доме, проводимом в форме заочного голосования.

Итого в настоящем Общем собрании приняли участие собственники помещений в Многоквартирном доме, обладающие **60,5 % голосов** от общего числа голосов собственников помещений в Многоквартирном доме. Общая площадь принадлежащих им помещений составила **8518,0 кв. м.** Сведения о лицах, принявших участие в голосовании, указаны в Приложении №1 к настоящему Протоколу. Копии доверенностей, удостоверяющих полномочия представителей собственников помещений, приведены в Приложении № 7 к настоящему Протоколу.

Общее собрание **правомочно, кворум имеется.**

Повестка дня:

1. Избрание председателя Общего собрания;
2. Избрание секретаря Общего собрания;
3. Избрание счетной комиссии Общего собрания;
4. Избрание Совета МКД;
5. Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями;
6. Создание в МКД системы видеонаблюдения;
7. Установление разового целевого сбора на закупку и монтаж оборудования видеонаблюдения в лифтах;
8. Установление разового целевого сбора на закупку и монтаж оборудования видеонаблюдения на первом этаже и по периметру МКД;
9. Определение порядка эксплуатации мусоропровода;
10. Установка замков между лифтовыми и приквартирными холлами;
11. Утверждение способа оповещения о предстоящих общих собраниях собственников помещений;
12. Определение администраторов и порядка приёма сообщений и решений собственников при проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования через информационные системы;
13. Отказ от услуги «консьерж» в имеющемся виде;

14. Внесение изменений в Проектную документацию по благоустройству придомовой территории;

15. Определение места размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений;

16. Утверждение места хранения копий и оригиналов материалов собраний собственников помещений.

Результаты голосования:

1. По первому вопросу повестки дня: Избрание председателя Общего собрания.

Слушали: Об избрании председателя Общего собрания.

Предложено: Избрать председателем общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, **Полякова Игоря Андреевича, собственника жилого помещения № 188.**

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	7709,9	90,5
«ПРОТИВ»	81,5	1,0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	726,6	8,5
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений в Многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, **Полякова Игоря Андреевича, собственника жилого помещения № 188.**

2. По второму вопросу повестки дня: Избрание секретаря Общего собрания.

Слушали: Об избрании секретаря Общего собрания.

Предложено: Избрать секретарём общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, **Захаркину Екатерину Викторовну, собственника жилого помещения № 98.**

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	7806,1	91,6
«ПРОТИВ»	81,5	1,0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	630,4	7,4
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Избрать секретарём общего собрания собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, Захаркину Екатерину Викторовну, собственника жилого помещения № 98.

3. По третьему вопросу повестки дня: Избрание счётной комиссии Общего собрания.

Слушали: Об избрании счётной комиссии Общего собрания.

Предложено: Избрать счётную комиссию для подведения итогов голосования на общем собрании собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, в составе: Полякова Игоря Андреевича (собственник жилого помещения № 188), Захаркиной Екатерины Викторовны (собственник жилого помещения № 98), Яновского Михаила Викторовича (собственник жилого помещения № 81).

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	7856,9	92,2
«ПРОТИВ»	141,7	1,7
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	519,4	6,1
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Избрать счётную комиссию для подведения итогов голосования на общем собрании собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, в составе: Полякова Игоря Андреевича (собственник жилого помещения № 188), Захаркиной Екатерины Викторовны (собственник жилого помещения № 98), Яновского Михаила Викторовича (собственник жилого помещения № 81).

4. По четвертому вопросу повестки дня: Избрание Совета МКД.

Слушали: Об избрании Совета МКД.

Предложено: Избрать Совет МКД, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, в количестве 6 человек в составе

Гусев Андрей Николаевич (собственник жилого помещения № 32), Яновский Михаил Викторович (собственник жилого помещения № 81), Захаркина Екатерина Викторовна (собственник жилого помещения № 98), Карпова Оксана Владимировна (собственник жилого помещения № 157), Поляков Игорь Андреевич (собственник жилого помещения № 188), Ашаева Елена Викторовна (собственник жилого помещения № 241).

Членам Совета МКД поручить избрать председателя из своего состава большинством голосов и при необходимости неограниченное число раз переизбрать его.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	7625,5	89,5
«ПРОТИВ»	257,8	3,0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	634,7	7,5
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Избрать Совет МКД, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, в количестве 6 человек в составе

Гусев Андрей Николаевич (собственник жилого помещения № 32), Яновский Михаил Викторович (собственник жилого помещения № 81), Захаркина Екатерина Викторовна (собственник жилого помещения № 98), Карпова Оксана Владимировна (собственник жилого помещения № 157), Поляков Игорь Андреевич (собственник жилого помещения № 188), Ашаева Елена Викторовна (собственник жилого помещения № 241).

Членам Совета МКД поручить избрать председателя из своего состава большинством голосов и при необходимости неограниченное число раз переизбрать его.

5. По пятому вопросу повестки дня: Заключение прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.

Слушали: О заключении прямых договоров с ресурсоснабжающими организациями.

Предложено: Собственникам помещений заключить прямые договоры электроснабжения, теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения,

водоотведения с ресурсоснабжающими организациями с получением платежных документов от каждой ресурсоснабжающей организации с 01 мая 2021г.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	6521,1	76,6
«ПРОТИВ»	1076,0	12,6
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	920,9	10,8
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Собственникам помещений заключить прямые договоры электроснабжения, теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения, водоотведения с ресурсоснабжающими организациями с получением платежных документов от каждой ресурсоснабжающей организации с 01 мая 2021г.

6. По шестому вопросу повестки дня: Создание в МКД системы видеонаблюдения.

Слушали: О создании в МКД системы видеонаблюдения.

Предложено: Создать систему общедомового видеонаблюдения с использованием видеокамер, установленных застройщиком. Закупку дополнительного оборудования и его монтаж осуществить за счет целевых взносов, собираемых с каждой квартиры и нежилого помещения по вариантам, вынесенным на голосование. Ответственным за организацию работ назначить председателя Совета дома с обязательным отчетом по завершению работ.

Разрешить самостоятельную установку видеонаблюдения на приквартирных и лифтовых площадках по взаимному согласию собственников квартир на данной площадке.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	5714,4	67,1
«ПРОТИВ»	1976,2	23,2
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	690,9	8,1
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	136,6	1,6

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Создать систему общедомового видеонаблюдения с использованием видеокамер, установленных застройщиком. Закупку дополнительного оборудования и его монтаж осуществить за счет целевых взносов, собираемых с каждой квартиры и нежилого помещения по вариантам, вынесенным на голосование. Ответственным за организацию работ назначить председателя Совета дома с обязательным отчетом по завершению работ.

Разрешить самостоятельную установку видеонаблюдения на приквартирных и лифтовых площадках по взаимному согласию собственников квартир на данной площадке.

7. По седьмому вопросу повестки дня: Установление разового целевого сбора на закупку и монтаж оборудования видеонаблюдения в лифтах.

Слушали: Об установлении разового целевого сбора на закупку и монтаж оборудования видеонаблюдения в лифтах.

Предложено: Установить видеокамеры в лифтах с записью видеосигнала. Утвердить единовременный целевой сбор на закупку и монтаж камер по проекту подрядчика не более 1000 рублей с каждой квартиры и нежилого помещения. Платеж включить в квитанцию от управляющей организации.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	4384,6	51,5
«ПРОТИВ»	3494,8	41,0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	500,1	5,9
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	138,5	1,6

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Установить видеокамеры в лифтах с записью видеосигнала. Утвердить единовременный целевой сбор на закупку и монтаж камер по проекту подрядчика не более 1000 рублей с каждой квартиры и нежилого помещения. Платеж включить в квитанцию от управляющей организации.

8. По восьмому вопросу повестки дня: Установление разового целевого сбора на закупку и монтаж оборудования видеонаблюдения на первом этаже и по периметру МКД.

Слушали: Об установлении разового целевого сбора на закупку и монтаж оборудования видеонаблюдения на первом этаже и по периметру МКД.

Предложено: Установить видеокамеры на входах на лестницы и в подъезды, на первых этажах подъездов, а также по периметру дома с записью видеосигнала.

Утвердить единократный целевой сбор на закупку и монтаж камер по проекту подрядчика не более 2000 рублей с каждой квартиры и нежилого помещения. Платеж включить в квитанцию от управляющей организации.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	5211,7	61,2
«ПРОТИВ»	2605,0	30,6
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	585,8	6,9
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	115,5	1,3

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Установить видеокamеры на входах на лестницы и в подъезды, на первых этажах подъездов, а также по периметру дома с записью видеосигнала. Утвердить единократный целевой сбор на закупку и монтаж камер по проекту подрядчика не более 2000 рублей с каждой квартиры и нежилого помещения. Платеж включить в квитанцию от управляющей организации.

9. По девятому вопросу повестки дня: Определение порядка эксплуатации мусоропровода.

Слушали: Об определении порядка эксплуатации мусоропровода.

Предложено: Оставить закрытыми люки мусоропроводов в МКД до принятия Общим собранием собственников помещений решения об их открытии. Сбор мусора осуществлять только на контейнерных площадках с исключением оплаты за обслуживание мусоропроводов.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	5985,7	70,3
«ПРОТИВ»	2338,6	27,4
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	193,7	2,3
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Оставить закрытыми люки мусоропроводов в МКД до принятия Общим собранием собственников помещений решения об их открытии. Сбор мусора осуществлять только на контейнерных площадках с

исключением оплаты за обслуживание мусоропроводов.

10. По десятому вопросу повестки дня: Установка замков между лифтовыми и приквартирными холлами.

Слушали: Об установке замков между лифтовыми и приквартирными холлами.

Предложено: Разрешить собственникам квартир, находящихся на квартирной площадке (на одном этаже в одном подъезде), по их взаимной договорённости устанавливать замок в двери между лифтовым холлом и этой площадкой при условии открывания двери изнутри без ключа (требования пожарной безопасности) с передачей одного ключа управляющей организации.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	7832,1	92,0
«ПРОТИВ»	309,3	3,6
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	338,7	4,0
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	37,9	0,4

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Разрешить собственникам квартир, находящихся на квартирной площадке (на одном этаже в одном подъезде), по их взаимной договорённости устанавливать замок в двери между лифтовым холлом и этой площадкой при условии открывания двери изнутри без ключа (требования пожарной безопасности) с передачей одного ключа управляющей организации.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня: Утверждение способа оповещения о предстоящих общих собраниях собственников помещений.

Слушали: Об утверждении способа оповещения о предстоящих общих собраниях собственников помещений.

Предложено: Утвердить способ оповещения о предстоящих общих собраниях собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, – путём размещения сообщения на информационных стендах в подъездах и/или в информационных системах.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	8321,1	97,7
«ПРОТИВ»	81,4	1,0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	77,5	0,9
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	38,0	0,4

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Утвердить способ оповещения о предстоящих общих собраниях собственников помещений в МКД, расположенном по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, – путём размещения сообщения на информационных стендах в подъездах и/или в информационных системах.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня: Определение администраторов и порядка приёма сообщений и решений собственников при проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования через информационные системы.

Слушали: Об определении администраторов и порядка приёма сообщений и решений собственников при проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования через информационные системы.

Предложено: Согласиться с возможностью проведения общих собраний собственников помещений в форме заочного голосования через информационные системы. Наделить управляющую организацию и членов Совета МКД, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, правами администраторов при проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования через информационные системы, а также правом определения его продолжительности, порядка приёма сообщений о проведении собрания и решений собственников.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	6787,5	79,7
«ПРОТИВ»	820,9	9,6
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	828,2	9,7
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	81,4	1,0

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Согласиться с возможностью проведения общих собраний собственников помещений в форме заочного голосования через

информационные системы. Наделить управляющую организацию и членов Совета МКД, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Лавриненко, д. 13, корп. 1, правами администраторов при проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования через информационные системы, а также правом определения его продолжительности, порядка приёма сообщений о проведении собрания и решений собственников.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня: Отказ от услуги «консьерж» в имеющемся виде.

Слушали: Об отказе от услуги «консьерж» в имеющемся виде.

Предложено: Отказаться от дополнительной услуги «консьерж». Установить последним днем оказания услуги 31.03.2021г.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	2941,0	34,5
«ПРОТИВ»	4638,6	54,5
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	740,0	8,7
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	198,4	2,3

Количество голосов «ЗА» составляет менее 50% от принявших участие в собрании. Решение не принято.

Решили: Решение не принято.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня: Внесение изменений в Проектную документацию по благоустройству придомовой территории.

Слушали: О внесении изменений в Проектную документацию по благоустройству придомовой территории.

Предложено: Вносить изменения в Проектную документацию по благоустройству придомовой территории.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	6321,3	74,2
«ПРОТИВ»	969,1	11,4
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	1042,0	12,2
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	185,6	2,2

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Вносить изменения в Проектную документацию по благоустройству придомовой территории.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня: Определение места размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений.

Слушали: Об определении места размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием собственников помещений.

Предложено: Определить холл первого этажа каждого подъезда в МКД в качестве помещения в МКД, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в МКД.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	8134,3	95,5
«ПРОТИВ»	76,0	0,9
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	307,7	3,6
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	0	0

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Определить холл первого этажа каждого подъезда в МКД в качестве помещения в МКД, в котором будут размещаться сообщения о решениях, принятых общим собранием собственников помещений в МКД.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня: Утверждение места хранения копий и оригиналов материалов собраний собственников помещений.

Слушали: Об утверждении места хранения копий и оригиналов материалов собраний собственников помещений.

Предложено: Определить в качестве места хранения оригиналов протоколов общих собраний собственников помещений Государственную жилищную инспекцию города Москвы (г. Москва, проспект Мира, дом 19, строение 1).

Обязать председателей общих собраний собственников помещений в МКД передавать протоколы таких собраний со всеми приложениями в управляющую организацию по акту не позднее 5 (пяти) дней после дня их подписания для последующей передачи в Государственную жилищную инспекцию города Москвы.

Обязать управляющую организацию в случае изменения указанного места хранения протоколов не позднее одного месяца с момента его изменения

уведомлять собственников о новом месте хранения протоколов путем вывешивания сообщения, содержащего информацию о новом месте хранения протоколов общих собраний, в холле первого этажа каждого подъезда в МКД.

Утвердить место хранения копий материалов собраний и одного из оригиналов его протокола - у председателя Совета МКД.

Итоги голосования:

Варианты голосования	Количество голосов, кв. м.	% от принявших участие в собрании
«ЗА»	7864,7	92,3
«ПРОТИВ»	0	0
«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	615,6	7,2
Голоса в решениях, признанных недействительными по данному вопросу повестки дня	37,7	0,5

Количество голосов «ЗА» составляет более 50% от принявших участие в собрании. Решение принято.

Решили: Определить в качестве места хранения оригиналов протоколов общих собраний собственников помещений Государственную жилищную инспекцию города Москвы (г. Москва, проспект Мира, дом 19, строение 1).

Обязать председателей общих собраний собственников помещений в МКД передавать протоколы таких собраний со всеми приложениями в управляющую организацию по акту не позднее 5 (пяти) дней после дня их подписания для последующей передачи в Государственную жилищную инспекцию города Москвы.

Обязать управляющую организацию в случае изменения указанного места хранения протоколов не позднее одного месяца с момента его изменения уведомлять собственников о новом месте хранения протоколов путем вывешивания сообщения, содержащего информацию о новом месте хранения протоколов общих собраний, в холле первого этажа каждого подъезда в МКД.

Утвердить место хранения копий материалов собраний и одного из оригиналов его протокола - у председателя Совета МКД.

Настоящий Протокол оформлен в 2 (двух) экземплярах, имеющих равную юридическую силу, которые предназначены для передачи:

- 1-ый экз. – в Государственную жилищную инспекцию города Москвы через ООО «УК «Мастер ЖКХ»;

- 2-ой экз. – Председателю Совета многоквартирного дома.

Приложения к Протоколу:

- 1) Приложение № 1 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, на 23 л.;
- 2) Приложение № 2 Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, на 37 л.;
- 3) Приложение № 3 Сообщение о проведении общего собрания, на 1 л.;
- 4) Приложение № 4 Ведомость оповещения собственников помещений, на 29 л.;
- 5) Приложение № 5 Подписи лиц, получивших сообщение о проведении общего собрания лично, на 82 л.;
- 6) Приложение № 6 Уведомления о вручении заказного почтового отправления, на 170 л.;
- 7) Приложение № 7 Доверенности, удостоверяющие полномочия представителей, в количестве 2 шт. на 2 л.;
- 8) Письменные решения собственников помещений в количестве 214 шт. на 216 л.;
- 9) Письменные решения собственников помещений, признанные недействительными, в количестве 3 шт. на 3 л.

ИТОГО ПРИЛОЖЕНИЯ К ПРОТОКОЛУ НА 563 Л.

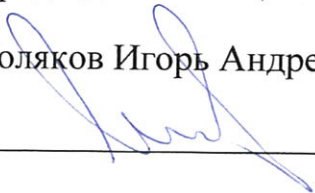
Приложения к настоящему протоколу оформлены в 1 (одном) подлинном экземпляре и предназначены для передачи в Государственную жилищную инспекцию города Москвы через ООО «УК «Мастер ЖКХ».

Копии приложений хранятся у председателя Совета МКД.

ПОДПИСИ:

Председатель общего собрания:

Поляков Игорь Андреевич (собственник квартиры № 188)



06.02.2021 /дата/

Секретарь общего собрания:

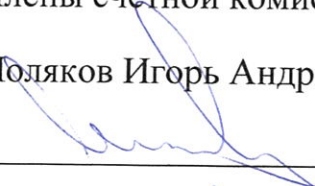
Захаркина Екатерина Викторовна (собственник квартиры № 98)



06.02.2021 /дата/

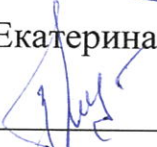
Члены счётной комиссии:

Поляков Игорь Андреевич (собственник квартиры № 188)



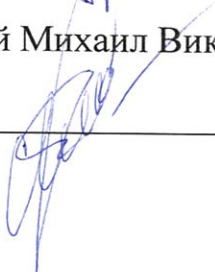
06.02.2021 /дата/

Захаркина Екатерина Викторовна (собственник квартиры № 98)



06.02.2021 /дата/

Яновский Михаил Викторович (собственник квартиры № 81)



06.02.2021 /дата/